

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: meria@rostov-gorod.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

13.05.2022 № 59.1/202

На № _____ от _____

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону
Неярохиной З.В.

Уважаемая Зинаида Васильевна!

С 01.03.2022 года утратили силу нормы Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», позволяющие формировать садовые, огородные и дачные земельные участки для целей их дальнейшего предоставления путем принятия решения об утверждении схемы расположения участка.

В настоящее время для образования земельных участков необходимо принятие решения о предварительном согласовании предоставления земельных участков, которым утверждается схема расположения земельных участков.

Учитывая, что подготовка схемы расположения садовых, огородных и дачных земельных участков входит в компетенцию администраций районов города, предлагается наделить администрации районов полномочиями по принятию правового акта о предварительном согласовании предоставления садового, огородного и дачного земельного участка.

Прошу вынести на рассмотрение заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.02.2011 № 72 года «Об утверждении положений об администрациях районов города Ростова-на-Дону».

Докладчиком по данному вопросу определен директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону И.В. Петров.

Проект решения и пояснительная записка прилагаются.

Глава Администрации города
Ростова-на-Дону

А.В. Логвиненко

Заревский Сергей Александрович
+7 (863) 240-60-30



РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА СЕДЬМОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ №

2022 года

Заседание №

О внесении изменений в решение
Ростовской-на-Дону городской Думы
«Об утверждении положений
об администрациях районов города
Ростова-на-Дону»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, руководствуясь статьями 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.02.2011 № 72 «Об утверждении положений об администрациях районов города Ростова-на-Дону» следующие изменения:

1) в подпункте 8.23 пункта 3 раздела 3 приложения 1 после слов «согласовании предоставления» дополнить словами «садового, огородного и дачного земельного участка»,.

2) в подпункте 8.23 пункта 3 раздела 3 приложения 2 после слов «согласовании предоставления» дополнить словами «садового, огородного и дачного земельного участка»,.

3) в подпункте 8.23 пункта 3 раздела 3 приложения 3 после слов «согласовании предоставления» дополнить словами «садового, огородного и дачного земельного участка»,.

4) в подпункте 8.23 пункта 3 раздела 3 приложения 4 после слов «согласовании предоставления» дополнить словами «садового, огородного и дачного земельного участка»,.

5) в подпункте 8.23 пункта 3 раздела 3 приложения 5 после слов «согласовании предоставления» дополнить словами «садового, огородного и дачного земельного участка»,.

6) в подпункте 8.23 пункта 3 раздела 3 приложения 6 после слов «согласовании предоставления» дополнить словами «садового, огородного и дачного земельного участка»,.

7) в подпункте 8.23 пункта 3 раздела 3 приложения 7 после слов «согласовании предоставления» дополнить словами «садового, огородного и дачного земельного участка».

8) в подпункте 8.23 пункта 3 раздела 3 приложения 8 после слов «согласовании предоставления» дополнить словами «садового, огородного и дачного земельного участка».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального.

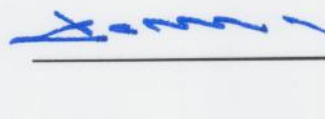
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению, информационной политике и связям с общественностью (А.В. Лященко).

**Председатель городской Думы –
глава города Ростова-на-Дону**

З.В. Неярохина

Вносит:

Директор Департамента
имущественно – земельных
отношений города Ростова-на-Дону



И.В. Петров

Согласовано:

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по экономике



С.А. Заревский

и.о. Начальник Правового
Управления Администрации
города Ростова-на-Дону



О.А. Тугенко
Н.А. Зусикова

Засисия А.В.
Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по организационно-правовым
и кадровым вопросам



А.Г. Новицкий

Пояснительная записка
к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении
изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении
положений об администрациях районов города Ростова-на-Дону»

Решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.02.2011 № 72 утверждены положения об администрациях районов города Ростова-на-Дону, согласно которым к полномочиям районов города относится подготовка схемы расположения садовых, огородных и дачных земельных участков, утверждение таких схем.

До 01.03.2022 года формирование садовых, огородных и дачных земельных участков для целей их дальнейшего предоставления осуществлялось путем принятия решения об утверждении схемы расположения участка.

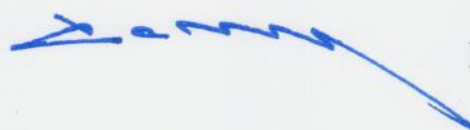
С 01.03.2022 года такие нормы Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» утратили силу.

Теперь, для образования участков необходимо принятие решения о предварительном согласовании предоставления земельных участков, которым также утверждается схема.

Учитывая, что подготовка схемы расположения садовых, огородных и дачных земельных участков входит в компетенцию администраций районов города, проектом предлагается наделить администрации районов полномочиями по принятию правового акта о предварительном согласовании предоставления садового, огородного и дачного земельного участка.

Одновременно подготовлен проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении положений об отраслевых (функциональных) органах Администрации города Ростова-на-Дону», предусматривающий исключение таких полномочий у Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону.

Директор Департамента
имущественно-земельных отношений
города Ростова-на-Дону



И.В. Петров

Мария Юрьевна Кошелева
+7 (863) 261 31 31

